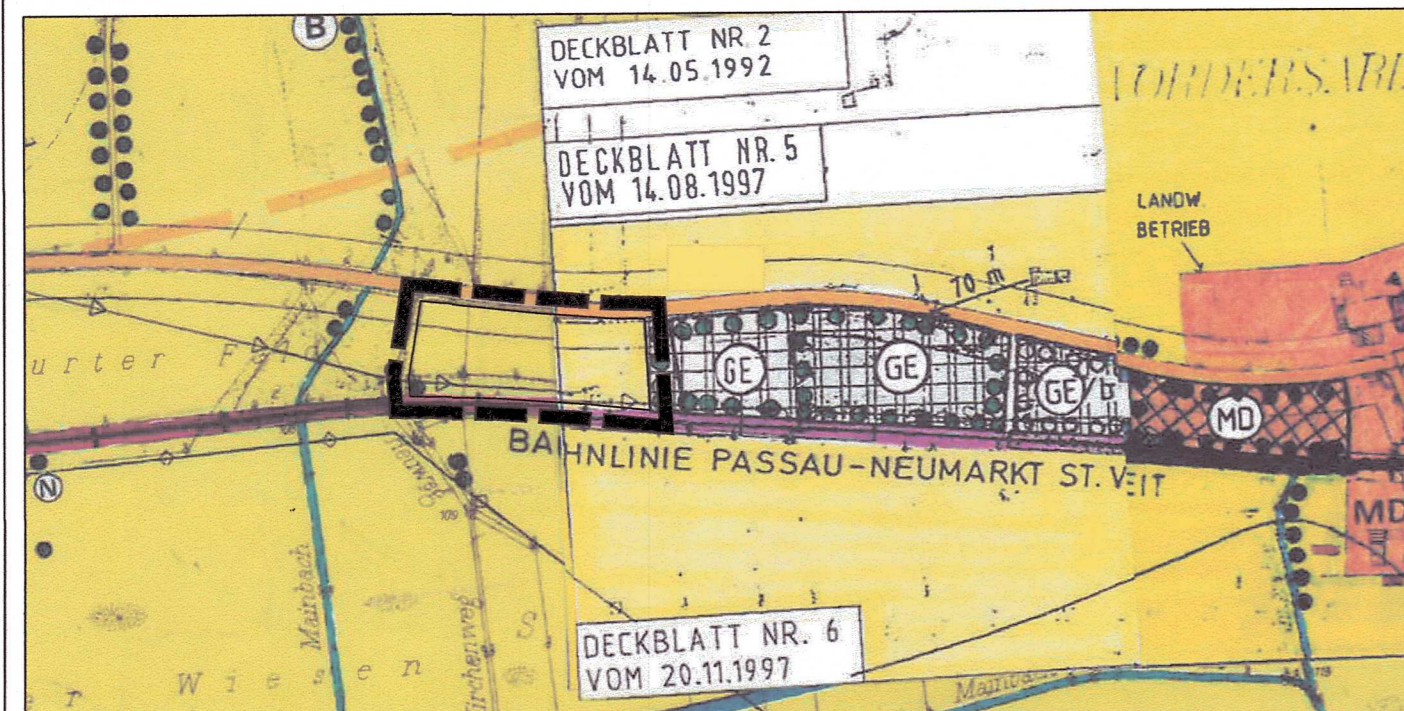


Flächennutzungsplan der Gemeinde Unterdietfurt



Bestand:



Legende Bestand

- Änderungsbereich Deckblatt Nr. 14
- landwirtschaftliche Fläche
- unterirdische Leitungen

Gemarkung Huldssessen
Gemeinde Unterdietfurt
Stand: 27.01.2022, 04.10.2022, 10.01.2023



Alle Planzeichen, die von der Deckblattänderung unberührt bleiben, sind der Legende des rechtsgültigen Flächennutzungsplanes zu entnehmen.

Kartengrundlage: Rechtsgültiger Flächennutzungsplan der Gemeinde Unterdietfurt

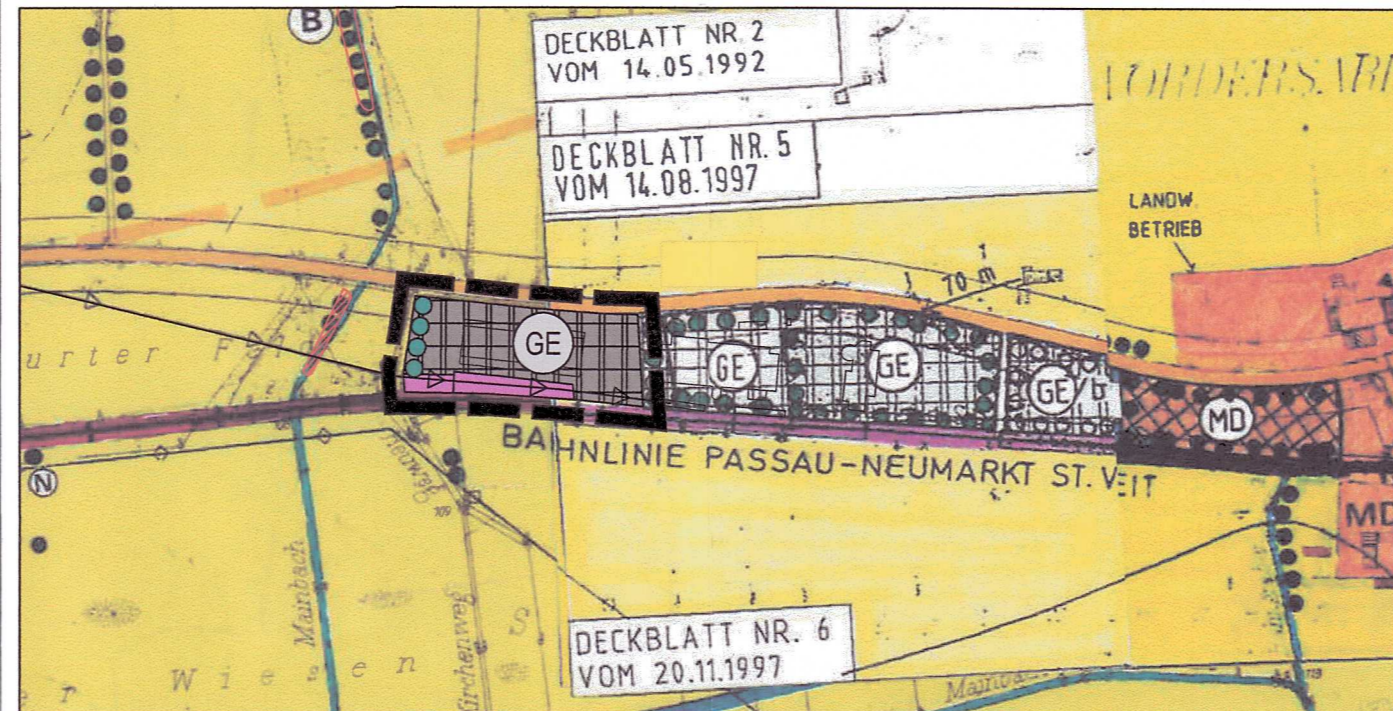
Am Sportplatz 7
94547 Iggenbach
Tel. +49 9903 20 141-0
Fax +49 9903 20 141-29

Kapuziner Strasse 15
84503 Alttötting
Tel. +49 8671 95 76 57
Fax +49 8671 95 76 27
info@jocham-kellhuber.de
www.jocham-kellhuber.de

Flächennutzungsplan der Gemeinde Unterdietfurt



Änderung: Deckblatt Nr. 14



Legende Deckblatt

- Änderungsbereich Deckblatt Nr. 14
- landwirtschaftliche Fläche
- unterirdische Leitungen
- Bäume
- Bestandsgebäude
- Gewerbegebiete (§ 8 BauNVO)
- Bahnanlagen

Gemarkung Huldssessen
Gemeinde Unterdietfurt
Stand: 27.01.2022, 04.10.2022, 10.01.2023



Alle Planzeichen, die von der Deckblattänderung unberührt bleiben, sind der Legende des rechtsgültigen Flächennutzungsplanes zu entnehmen.

Kartengrundlage: Rechtsgültiger Flächennutzungsplan der Gemeinde Unterdietfurt

Am Sportplatz 7
94547 Iggenbach
Tel. +49 9903 20 141-0
Fax +49 9903 20 141-29

Kapuziner Strasse 15
84503 Alttötting
Tel. +49 8671 95 76 57
Fax +49 8671 95 76 27
info@jocham-kellhuber.de
www.jocham-kellhuber.de

Verfahrensvermerke

- Der Gemeinderat von Unterdietfurt hat in der Sitzung vom 10.08.2021 die Änderung des wirksamen Flächennutzungsplanes durch Deckblatt Nr. 14 beschlossen. Der Änderungsbeschluss wurde am 08.09.2021 ortsüblich bekannt gemacht.
- Die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB mit öffentlicher Darlegung und Anhörung für den Vorentwurf des Deckblattes Nr. 14 zum Flächennutzungsplan in der Fassung vom 27.01.2022 hat in der Zeit vom 13.06.2022 bis 15.07.2022 stattgefunden.
- Die frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB für den Vorentwurf des Deckblattes Nr. 14 der Flächennutzungsplanänderung in der Fassung vom 27.01.2022 hat mit Schreiben vom 03.06.2022 mit Fristsetzung bis 15.07.2022 stattgefunden. Ein Teil der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange wurde erst mit Schreiben vom 06.07.2022 mit Fristsetzung bis zum 12.08.2022 angehört.
- Der Entwurf des Deckblattes Nr. 14 der Flächennutzungsplanänderung in der Fassung vom 04.10.2022 wurde mit der Begründung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom 02.11.2022 bis 02.12.2022 öffentlich ausgelegt.
- Zu dem Entwurf des Deckblattes Nr. 14 zum Flächennutzungsplan in der Fassung vom 04.10.2022 wurden die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom 21.10.2022 bis 02.12.2022 beteiligt.
- Der Gemeinderat hat mit Beschluss vom 10.01.2023 das Deckblatt Nr. 14 zum Flächennutzungsplan in der Fassung vom 10.01.2023 festgestellt.



Unterdietfurt, 26.01.2023
Gemeinde Unterdietfurt

Bernhard Blümelhuber
Bernhard Blümelhuber
Erster Bürgermeister

- Das Landratsamt Rottal-Inn hat das Deckblatt Nr. 14 zum Flächennutzungsplan mit Bescheid vom 14.6.23-SG443 gemäß § 6 BauGB genehmigt.

Ausgefertigt:



Pfarrkirchen, 14.6.23
Landratsamt Rottal-Inn

Robert Kubitschek
Robert Kubitschek
Abteilungsleiter

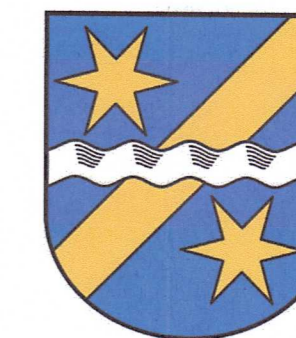
- Die Erteilung der Genehmigung der Flächennutzungsplanänderung wurde am 23.06.2023 gemäß § 6 Abs. 5 ortsüblich bekannt gemacht. Die Flächennutzungsplanänderung ist damit wirksam in Kraft getreten.



Unterdietfurt, 23.06.2023
Gemeinde Unterdietfurt

Bernhard Blümelhuber
Bernhard Blümelhuber
Erster Bürgermeister

Gemeinde Unterdietfurt



FLÄCHENNUTZUNGSPLAN

Änderung durch
Deckblatt Nr.14